



EDITAL

N.º 235/2023

Assunto: Consulta Pública relativamente à proposta de aprovação do Projeto de Loteamento/Reconversão Urbanística da AUGI denominada Zambujeiro – Santo Antão do Tojal – União das Freguesias de Santo Antão e São Julião do Tojal – Processo Administrativo n.º **70523/URB_L_L/2021**

Cristina Alexandra Soares Parreira, Chefe da Divisão de Reconversão Urbanística, torna público, no uso de competência subdelegada, em conformidade com o Despacho n.º 448/2022 de 29.09.2022 e para os efeitos do disposto no n.º 7 do artigo 24.º da Lei n.º 91/95, de 02 de setembro, na redação vigente e nos termos definidos no artigo 64.º do Regulamento Municipal de Edificação e Urbanização da Câmara Municipal de Loures (RMEU) n.º 19/2012, publicado no Diário da República 2.ª série, n.º 15, de 20 de janeiro de 2012 (retificado pela Declaração de Retificação n.º 543/2012, de 28 de fevereiro, publicada no Diário da República, 2.ª série, n.º 80, de 23 de abril de 2012), e por força de aplicação do disposto no artigo 22.º n.º 1 e n.º 2 do Regime Jurídico da Urbanização e da Edificação (RJUE) que se encontra aberto, a partir do décimo dia a contar da data do despacho que determina a sua realização (de 18.12.2023 e exarado na Informação n.º 41/DRU/JPA/2023) e pelo prazo de 15 (quinze) dias úteis, o período de discussão pública referente ao projeto de reconversão urbanística, na modalidade de operação de loteamento, a realizar na AUGI denominada Zambujeiro, sita em Santo Antão do Tojal, na União das Freguesias de Santo Antão e São Julião do Tojal, no âmbito do processo de reconversão urbanística de AUGI – área urbana de génese ilegal – de iniciativa particular, durante o qual os interessados poderão apresentar as suas reclamações, observações ou sugestões.

Durante este período, os interessados poderão consultar, presencialmente, o projeto de reconversão urbanística, na modalidade de operação de loteamento, constante do processo 70523/URB_L_L/2021, bem como as informações técnicas elaboradas pelos serviços municipais competentes, na Divisão de Reconversão Urbanística (DRU), sita na Rua Ilha da Madeira, n.º 4 Loures – 2674-501 Loures, mediante marcação prévia.



Para a marcação prévia da consulta do processo poderá contactar telefonicamente os serviços, nos dias úteis, no período das 10:00h às 12:30h e das 14:30h às 16:00h, através dos números 211150558, 211150526 ou 211150550.

Os interessados deverão apresentar as suas reclamações, observações ou sugestões, por escrito devidamente identificado, dirigido ao Presidente da Câmara Municipal de Loures, no local indicado ou no sítio da autarquia.

Para constar se publica o presente edital, que vai ser autenticado com o selo oficial em uso no Município de Loures, constituído por 2 folhas, no sítio institucional da Câmara Municipal de Loures em www.cm-loures.pt, nos Paços do Município, na sede da União das Freguesias de Santo Antão e São Julião do Tojal, no edifício do DGRU e na morada do prédio em causa.

Loures, 20 de dezembro de 2023

A Chefe da DRU

Por subdelegação de competências,

Despacho N.º 448/2022 de 29-09-2022