

Info residentes

BAIRRO PORTELA DA AZÓIA

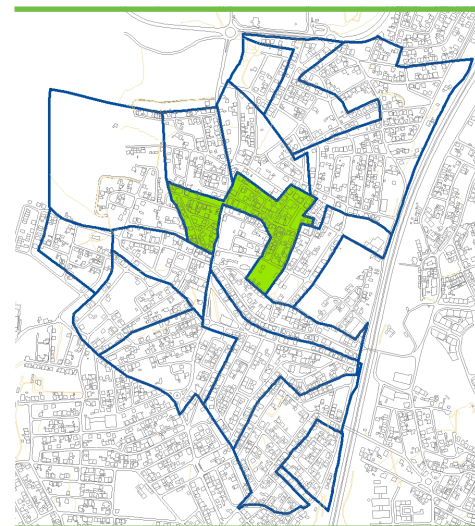
Processo de reconversão

Execução do projeto
de loteamento da UGT 10



Câmara Municipal de Loures
Telefone: 211 150 100 | Fax: 211 151 709
Correio eletrónico: geral@cm-loures.pt

DAUGI | GIPA
Telefone: 211 150 541 | 526 | 182
Correio eletrónico: daugi@cm-loures.pt



No âmbito do desenvolvimento do processo de reconversão urbanística do Bairro Portela da Azóia, por iniciativa da Câmara Municipal de Loures, foi adjudicada a execução do projeto de loteamento da Unidade de Gestão Territorial (UGT) n.º 10 à empresa ESFERA-ARQUITECTURA E PLANEAMENTO, LDA. (em 22/05/2020), volvida a fase de re-censeamento e aferição da titularidade da propriedade.

A empresa encontra-se, no local, a realizar o levantamento topográfico das infraestruturas existentes, dos lotes e respetivas construções, determinante para o prosseguimento das fases seguintes do projeto, onde se procurará encontrar a melhor solução urbanística, conjuntamente com todos os interessados.

Nesse sentido, agradecemos aos interessados que venham a ser contactados, e/ou interpelados no local pela referida empresa e/ou seus colaboradores, devidamente credenciados, a disponibilizar para prestarem os esclarecimentos necessários, assim como, facultar o acesso ao interior dos lotes (logradouro), caso venha a ser por estes solicitado.

No bairro, atualmente composto por 16 UGT, destaca-se a emissão do alvará de loteamento das UGT 14 e 15, e perspectiva-se a conclusão, a curto prazo, dos processos das UGT 1, 4, 7 e 11.

Estão em execução os processos das UGT 2 e 3, e com a entrada em vigor do novo Plano Diretor Municipal, foi possível iniciar os projetos das UGT 5, 6, 8, 10 e 16, considerando a eliminação dos traçados das linhas de água da Reserva Ecológica Nacional.

Também está em desenvolvimento o levantamento topográfico nas UGT 9, 12 e 17, trabalho iniciado em fevereiro deste ano, e assim teremos a totalidade da área de intervenção do bairro coberta por levantamentos atualizados.

Considerando as atuais medidas excecionais e temporárias, relativas à situação epidemiológica do novo coronavírus SARS-CoV2 e da doença COVID-19, oportunamente será realizada uma sessão de esclarecimentos sobre o desenvolvimento do presente projeto de loteamento (processo n.º 66677/LA/L/OR), salientando-se que o envolvimento e participação de todos é fundamental.