BAIRRO DA FRATERNIDADE - CÉLULA 5

Ficha de Caraterização do Lote

LOURES CÂMARA MUNICIPAL

Participação Pública

Identificação do Lote / Titular

N.º Lote/ Parcela	**00**		
Titular			
Localização			
Área do lote/parcela	000.00 m²		
Com construção	**X**	**Sem construção**	

Confrontações

Norte	
Sul	
Nascente	
Poente	

IMAGEM | ORTOFOTO

Ortofoto – Planta de Localização

IMAGEM | PLANTA DA REALIDADE EXISTENTE

Planta da Realidade Atual/Existente

CARATERIZAÇÃO DO EDIFICADO EXISTENTE

Descrição de Usos e Pisos da Edificação Principal (EP)

Pisos	Habitação	Comércio	Serviços	Indústria	Estaciona.	Outros
Piso -1						
Piso 1						
Piso 2						
Piso 3						
Sótão						

Número total de fogos na EP	0
N.º total de usos compatíveis (Com/Serv./Ind.) na EP	0

Descrição dos Usos dos Anexos

	N.º Pisos	Usos
Anexo 1		
Anexo 2		
Anexo 3		
Telheiro 1		
Telheiro 2		

Número total de fogos em anexos	0
Número total de usos compatíveis (anexos)	0

Registo Fotográfico		
Alçado Principal	Alçado Lateral Direito	Alçado Lateral Esquerdo

Vanessa Suarez Ferrão, Arq.ª
Carla Aragão Nunes, Des.ª

Daugi
Divisão de áreas urbanas de génese ilegal

PROPOSTA DE RECONVERSÃO

Planta Síntese do Lote	Condicionamentos à Legalização
IMAGEM | PLANTA SÍNTESE DO LOTE	

LEGENDA GRÁFICA (Planta Síntese do Lote)

00	NÚMERO DO LOTE	AH	EDIFÍCIO ANEXO - HABITAÇÃO		EDIFÍCIO PRINCIPAL - EXISTENTE
xP	NÚMERO DE PISOS	CV	CAVE (PISO ABAIXO DA COTA DE SOLEIRA)		EDIFÍCIO PRINCIPAL - PROPOSTO
xF	NÚMERO DE FOGOS	UC	USOS COMPATÍVEIS		EDIFÍCIO ANEXO / TELHEIRO - EXISTENTE
A	EDIFÍCIO ANEXO	S	SÓTÃO		EDIFÍCIO ANEXO - PROPOSTO
AG	EDIFÍCIO ANEXO - GARAGEM	T	TELHEIRO		TELHEIRO - PROPOSTO
AA	EDIFÍCIO ANEXO - ARRECADAÇÃO	CS 0.00	COTA DE SOLEIRA		EDIFICAÇÃO A DEMOLIR / REFORMULAR (VER CONDICIONAMENTOS À LEGALIZAÇÃO)
	DEMOLIÇÃO TOTAL		A INTEGRAR NA EDIFICAÇÃO PRINCIPAL		EDIFICAÇÃO CONDICIONADA (VER CONDICIONAMENTOS À LEGALIZAÇÃO)
	DEMOLIÇÃO / REFORMULAÇÃO PARCIAL		ESCADA A DEMOLIR / REFORMULAR		FAIXA DE PROTECÇÃO Á CRISTA DA VERTENTE (VER CONDICIONAMENTOS À LEGALIZAÇÃO)
M	MURO A DEMOLIR / REFORMULAR	P	PORMENOR DE PERFIL APLICÁVEL (VER PERFIL TIPO - RUA DA ENCOSTA)	C	LOTE COM EDIFICAÇÕES CONDICIONADAS (VER CONDIÇÕES TÉCNICAS E REGULAMENTARES)

Informação geral sobre a proposta			
Edificação Principal	Nº de Pisos Nº de Fogos	Outras edificações permitidas	

Vanessa Suarez Ferrão, Arq.ª
Carla Aragão Nunes, Des.ª

PARTICIPAÇÃO PÚBLICA (A preencher pelo proprietário)

N.º de Lote/Parcela	
Titular	

Confirmação de dados

Identificação do titular está correta	**Sim**		**Não**	
No caso de ter respondido **NÃO** identifique os dados corretos				

N.º de Fogos e/ou UC existentes estão corretos	**Sim**		**Não**	
No caso de ter respondido **NÃO** identifique os dados corretos				

N.º de Pisos e Usos estão corretos	**Sim**		**Não**	
No caso de ter respondido **NÃO** identifique os dados corretos				

Descrição das infraestruturas básicas existentes

Esgotos	**S**		**N**		**Água**		**Eletricidade**		**Telecomunicações**		**Observações**
Doméstico					N.º de Ramais		N.º de Ramais		Aérea		
Pluvial					Nº de Contadores		Nº de Contadores		Subterrânea		

Observações/comentários no âmbito da participação pública

Data: _____/_____/2020

Tomei Conhecimento: _____ N.º BI/CC _____

Assinatura (Proprietário)